

## Overzicht van de nieuwe buurt, de Resident

- 1. Castalia**, het voormalige Transitorium heeft een complete metamorfose ondergaan. Het gebouw met de spitse daken vormt samen met Helicon het nieuwe onderkomen voor het ministerie van VWS.  
*Architect:* Michael Graves  
*Bestemming:* Kantoren: 33.400 m<sup>2</sup>
- 2. Het Helicon-complex** bestaat uit drie identieke getrapte kantoorgebouwen. Naast de huisvesting van het ministerie van VWS is er langs de Turfmarkt winkels gepland.  
*Architect:* Sjoerd Soeters  
*Bestemming:* Kantoren: 29.900 m<sup>2</sup>  
Winkels: 1900 m<sup>2</sup>
- 3. De Zürich-toren** heeft zijn naam te danken aan de nieuwe bewoner: het verzekeringsconcern Zürich. Onder de kantoorstoren is een parkeergarage.  
*Architect:* Cesar Pelli  
*Bestemming:* Kantoren: 23.100 m<sup>2</sup>
- 4. De Muzentoren** heeft een achthoekige vorm en flankiert de Wijnhaven, één van de toegangswegen tot de Resident. Aan weerszijde van de toren komen kleine kantoorgebouwen met winkelruimte aan de kant van de Turfmarkt.  
*Architect:* Rob Krier  
*Bestemming:* Kantoren: 25.300 m<sup>2</sup>  
Winkels: 135 m<sup>2</sup>
- 5. De nieuwbouw** aan de Muzenstraat, Muzenplein en Clootplein biedt ruimte aan kantoren, ruime appartementen, maisonnettes en praktijkwoningen. Deze panden zijn het hart van de Resident en geven vorm aan de karakteristieke pleinen en binnentuinen.  
*Architecten:* Bert Dirix en Adolfo Natalini  
*Bestemming:* Kantoren: 1560 m<sup>2</sup>  
Winkels: 455 m<sup>2</sup> en 209 woningen.

- A. De Hofstoren**  
**B. Ministerie van VROM**  
**C. De Zwarte Madonna**  
**D. Ministerie van Binnenlandse Zaken**  
**E. Forum**

Dit is een uitgave van het Projectbureau Nieuwbouw VWS

*Redactie:*  
**Raymond Rugers (eindredactie)**  
**Carolien Veder**

*Fotografie:*  
**Frans Poppte**  
**Oerlemans van Reeken studio**

*Basis-ontwerp:*  
**Faydherbe / De Vringer**

*Drak en lay-out:*  
**Albani Drukkers bv**

*Productie:*  
**Faciliteira Dienst / Voorlichtingsmiddelen**

VWS

De Nieuwbouwkant is een periodieke uitgave van het ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport. Deze krant informeert over de stand van zaken rond de nieuwbouw, de verhuizing en de gevolgen daarvan voor de medewerkers. De eerste 42 uitgaven vormden steeds de achterpagina van Diagonaal.

# NIEUWBOUW

MINISTERIE VAN VOLKSGEZONDHEID, WELZIJN EN SPORT

# KRANT 55/'98

UITGAVE: 15 MEI

INHOUD: WATERSCHADE IN CASTALIA • CBE IN FORUM  
• DEPENDANCE OLYMPUS • PLATTEGROND RESIDENT

*Drie verdiepingen onder water*

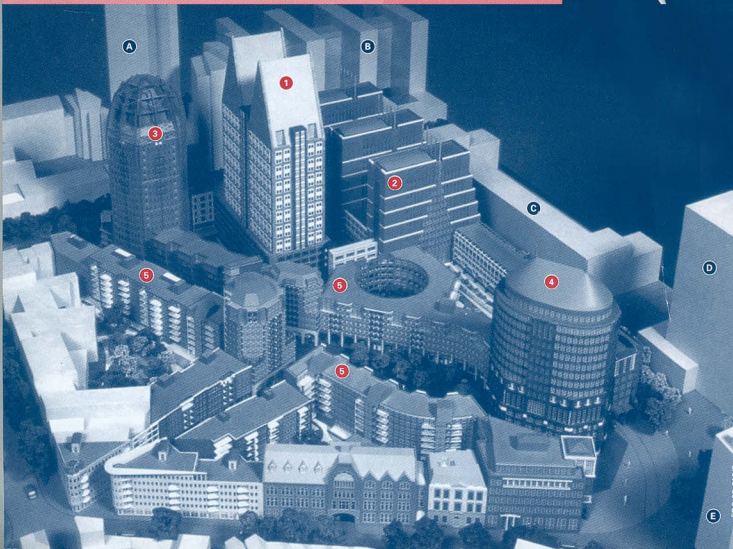
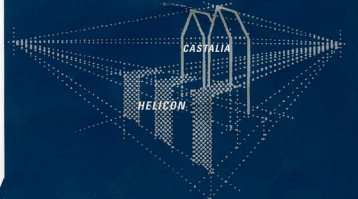
## Onbekenden bezorgen Castalia waterschade

Onbekenden hebben op zondag 3 mei een brandslang opengezet op de zestiende verdieping van Castalia. Daardoor is er waterschade ontstaan op de zestiende, vijftiende en veertiende verdieping. Het is nog niet duidelijk wat de omvang van de schade is en of dit gevolgen zal hebben voor de verhuizing in oktober. De drie getroffen verdiepingen waren klaar voor de oplevering.

De aannemer BAM heeft inmiddels aangifte gedaan bij de politie en heeft de verzekeringsmaatschappij ingelicht. Men is druk in de weer geweest om de schade zo veel mogelijk te beperken. Naast het inzetten van grote droogmachines voor de vloerbedekking wordt er vooral gekeken naar de technische installaties op de overstroomde verdiepingen.

'Ik durf niet zomaar te zeggen dat de datum voor verhuizing in het geding komt', zegt ir. Gerard Hougée van de Rijksgebouwendienst, opdrachtgever van de nieuwbouw. 'Maar de aannemer zegt alle beschadigde zaken voor oktober te hebben vervangen. Op de zestiende verdieping zal de vloerbedekking vernieuwd moeten worden. En op de vijftiende en de veertiende zal ongeveer de helft van het tapijt eruit moeten. Het grote probleem is dat de zeegroene vloerbedekking niet meer uit voorraad leverbaar is. We gaan dus uitwijken naar een alternatief. Ook moeten de scheidingswanden worden verwijderd en een groot deel van de platen in het systeem-plafond moeten worden vernieuwd.' >

Op enkele plekken zijn de plafondplaten naar beneden gekomen





## Plafond

Op de zestiende verdieping is aan de sporen langs de muren duidelijk te zien tot waar het water gekomen is. Het is opvallend om te zien hoeveel water er in de afgelopen drie dagen is verdwenen. Krachtige droogmachines staan hier en der op de verdieping te ronken. Op de vijftiende en veertiende verdieping is de schade groter. Door schachten in het gebouw is water naar de ondergelegen verdiepingen gesijpeld en op die plekken zijn er stukken van het systeemplafond naar beneden gekomen. De grote zorg voor de aanemmer zijn dezelfde schachten, waar veel kabels doorheen lopen. De platen in het systeemplafond zijn eenvoudig te vervangen, maar voor de bekabeling en de eventuele storingen die waterschade met zich mee kan brengen, is de schade niet zomaar te overzien. Experts van de verzekeringsmaatschappij zijn druk in de weer met de technici van het installatiebureau TES om de bekabeling door te meten. 'Bij de lift- en klimaatinstallaties worden er voor de zekerheid componenten en schakelaars vervangen. In de elektriciteitskasten op de drie verdiepingen zullen ook een aantal componenten moeten worden vervangen. In ieder geval is er gedurende het begin van de week geen kortsluiting geweest. Dat is een goed teken', aldus Hougée. □

## CBG in Forum

### Erste verhuizing van start

Met de verhuizing van het College ter Beoordeling van Geneesmiddelen is het agentschap uit het H-gebouw vertrokken naar de Haagse binnenstad. In Forum, de dependance aan de achterzijde van het stadhuis heeft het agentschap haar intrek genomen in de tweede, derde, vierde en vijfde verdieping.

Het CBG kan over zo'n honderd werkplekken beschikken. Ongeveer negentig mensen zijn op 11 mei daadwerkelijk over-

gegaan. 'Het pand kan nog wat groei opvangen', legt Jan Boers uit. Boers was hoofd bedrijfsvoering van het agentschap en zat tot aan zijn vat in juni de rol van verhuiscoördinator vervullen en daarna nog enige maanden als adviseur functioneren. 'De laatste jaren is het CBG uitgebreid en die tendens zal zich nog wel even doorzetten. Maar we blijven, vergeleken met het ministerie een kleine, intieme club. De sfeer zit er ook goed in. Iedereen is hartstikke enthousiast over de nieuwe locaties. De verhuizing leeft al maanden bij alle collega's en iedereen is al eens op een rondleiding geweest. Hoogvoorde is natuurlijk een leuk gebouwtje en we gaan er met sprongen op vooruit. Het zal de arbeidsvreugde zeker ten goede komen als we hier eenmaal gesetteld zijn.'

## Interieurarchitect

Het agentschap is een zelfstandig onderdeel van het ministerie en die zelfstandigheid wordt benadrukt door het uiterlijk van de nieuwe kantoorinrichting. 'We werken kostendekkend; de farmaceutische industrie betaalt ons voor onze diensten. We zijn dus zelf verantwoordelijk geweest voor de kosten van de verbouwing en de verhuizing. Natuurlijk zijn de banden met het ministerie nauw, we dienen per slot van rekening ook de volksgezondheid. Maar door het hebben van een eigen kantoorruimte met een eigen identiteit, benadrukken we onze zelfstandigheid', zegt Boers. Het interieur van de kersverse kantoorruimte van het CBG wordt gekenmerkt door gekleurde vlakken, rond en rechthoekig, in de vloerbedekking. Naast de basiskeur grijs, heeft interieurarchitect Nino Gratosi de vloerbedekking opgeluisterd met okterkleurige en blauwe vlakken. Veel van de vormen corresponderen met kasten en zijdes, die in de ruimte geplaatst zijn. 'Het is hier fantastisch', zegt directeur dr. André Broekmans, terwijl hij een kijkje komt nemen in het nieuwe pand. 'Zo'n leuke sfeer zal zeker inspirerend werken. En de koffie is heerlijk, dat is ook belangrijk.' Jan Boers valt hem bij: 'Alles kan goed gaan, met de verhuizing. Het pand kan nog zo mooi zijn en de sfeer nog zo goed, maar als het koffie-apparaat niet werkt dan gaat het hele feest niet door.'

## Uitzicht

'We staan op zwaaijstand van de Resident', zegt Boers, terwijl hij naar Castalia en Helicon wijst, zo'n tweehonderd meter verder. 'We delen het Forum met afdelingen van de ministeries van Binnenlandse Zaken en Justitie. Zij zitten ook lekker in de buurt van de kerndepartementen. In deze ruimte komt ons nieuwe archief. We hebben ruim elfhonderd meter archief over alle geneesmiddelen die er in Nederland op de markt te krijgen zijn. Dat wordt hier netjes opgeborgen in de nieuwe kasten.' Tegen de wand met archiefkasten staan zo'n dertig verhuiskarren vol met uitpuilende hangplaten. Jan Boers vertelt dat het CBG er in facilitaire ruimten behoorlijk op vooruit gaat. Niet alleen zal er een nieuw archief- en zoekstelsel komen, ook zal elke verdieping beschikken over een vergaderzaal en zijn de nissen in de gangen omgetoverd tot knusse zijtes voor informeel overleg. Ook het openbare naslagarchief van het agentschap, waar bezoekers alle bijsluiters van medicijnen kunnen opvragen is bijzonder representatief. 'Dat was in Hoogvoorde wel anders', zegt Boers. 'Daar moesten we het doen met een klein hok, waarin nog donkerbruine meubeltes uit de jaren zeventig stonden. Ook over het naslagarchief kan ik niet anders zeggen dan dat het prachtig wordt.'

## Bouwvakker

Het coördineren van een verhuizing naar zo'n mooie locatie geeft Jan Boers heel veel plezier in zijn werk. Hij heeft de eerste twintig jaar van zijn loopbaan in de bouw gewerkt. 'Ik ben vroeger bouwvakker geweest en daardoor kan ik het heel goed vinden met de



Jan Boers: 1100 meter archief wordt veilig verhuisd

mensen die de verbouwing hebben geregeld. We hebben de hele klus van het verbouwen en verhuizen in een half jaar geklaard. We hadden dat nooit in zo'n korte tijd kunnen realiseren als het team niet zo goed op elkaar ingespeeld zou zijn. Ik wil ook iedereen bedanken voor de goede inzet. En ik hoop dat het hele team de prachtige resultaten aan iedereen kan presenteren op de open dag op woensdag 10 juni, tussen 14:30 uur en 16:00 uur', aldus Boers.

Het nieuwe adres van:

Het Agentschap College ter Beoordeling van Geneesmiddelen

Bezoekadres: Kalvermarkt 53 • Postadres: Postbus 16229 • 2500 BE Den Haag  
Algemeen telefoonnummer: 070-3567400 • Algemeen faxnummer: 070-3567515



Olympus bevindt zich op de eerste verdieping boven de Turfmarkt. De nieuwe dependance biedt 900m<sup>2</sup> extra kantoorruimte

## Flexibele opvang projecten

### Ministerie huurt dependance Olympus



Het ministerie heeft negenhonderd vierkante meter extra kantoorruimte gehuurd in de dependance Olympus. Deze bevindt zich op de eerste etage van Helicon aan de kant van de Turfmarkt. Het ministerie heeft Olympus 'op de groei' gehuurd. Het BIG-register zal een groot deel van de dependance in hestag gaan nemen. De overige ruimte wordt ingericht met standaard werkplekken en zal dienen voor de opvang van tijdelijke projecten en de toekomstige uitbreiding van werkplekken in het departement.

In de nieuwbouw was nooit rekening gehouden met reserveruimte. Er kan zich een situatie voordoen waarin een directie met een project begint waar zeventien mensen aan mee gaan doen. Als daar op de verdieping geen plaats voor is, kan het projectteam uitwijken naar de dependance. In de toekomst kan het ook zo zijn dat een directie flink gaat uitbreiden. Voor de opvang van extra werkplekken kan er altijd een beroep worden gedaan op de lege bureaus in Olympus. Het ministerie heeft de ruimte 'op de groei' gehuurd.

In eerste instantie was de dependance te huur als conferentiecentrum voor derden. Het pand heeft een eigen ingang aan de Turfmarkt en zal, op de informatica en telefonie na, niet intern in verbinding staan met het nieuwe ministerie. Er is gekozen voor het BIG-register omdat het in omvang goed past in Olympus. De zelfstandigheid van de ruimte sluit overigens goed aan bij de baliëfunctie die het register heeft. Het BIG-register (Beroepsbeoefenaars in de Individuele Gezondheidszorg) is een zelfstandig onderdeel van de Inspectie voor de Volksgezondheid en wordt bemand door zo'n vijftientwintig collega's. In het register staan bijna 300.000 namen geregistreerd van beoefenaars van acht disciplines in de gezondheidszorg.



Jan Boers en André Broekmans kijken naar het nieuwe ministerie