

Bouwen aan bedrijfstrots



Loman Leefmans
l.leefmans@hdcmedia.nl

Zoeterwoude * Modern, ruimtelijk, groot, open, groen helder, licht: het personeel van de firma NEM Energy 'bewoont' inmiddels twee weken de nieuwe behuizing in de Zoeterwoudse Meerburgerpolder, maar kijkt nog steeds dagelijks met verbazing rond. Zeker in het centrale atrium, dat alleen al door de omvang als voornaamste blikvanger geldt. „Zo'n gebouw werkt bedrijfstrots in de hand”, zegt woordvoerder Jeroen Overduin onomwonden.

Jasje

De Nederlandsche Electrolasch Maatschappij, later kortweg NEM genoemd, is een internationaal bedrijf dat 85 jaar bestaat en zich specialiseert in ketels voor energiecentrales en andere industrietaken. Op het Leidse Kanaalpark had het concern tot voor kort een lokale vestiging in een 'gedateerd kantoorpand'. Kleine kamertjes, bedompte vergaderhokjes, uitbouwjes, met nog een nevenvestiging aan het Delftse Jaagpad. „We groeiden er duidelijk uit onsasje”, aldus Overduin. Dus begon al enige jaren geleden een zoektocht naar een nieuwe

Polder

NEM Energy is naast voetbalclub Meerburg de tweede 'bewoner' van de Meerburgerpolder. Die nieuwe wijk, waar verder nog woningen, winkels en andere bedrijven moeten komen, moet nog een nieuwe toegangsweg krijgen. Daarvoor ligt al een viaduct over rijksweg A4, naar de Leidse Willem van der Madeweg. Omdat de gemeentebesturen van Leiden en Zoeterwoude daar echter lang over steggelden, ligt die weg er nog niet. Ronald Koens van NEM doet zijn best om de kwestie neutraal en onafhankelijk te bekijken. „Laten we het erop houden dat het voor ons erg jammer is dat die weg er nog niet ligt.” NEM is nu nog bereikbaar via een brug naar industrieterrein Grote Polder, maar die wordt op termijn afgesloten voor auto's.

locatie en die eindigde nét over de grens met Zoeterwoude, direct langs rijksweg A4. Daar ontwierp het gerenommeerde Amsterdamse architectenbureau MVSA, bekend van onder meer 'de klapschaats' van de ING-bank aan de hoofdelijk zuidas, een nieuw kantoor-



Een blik vanuit het atrium naar de nieuwe lunchruimte, het zonnige terras en

moderne zitkunst.

FOTO'S TACO VAN DER EB

pand waar NEM hoofdhruider werd.

Volgen

Wie de afgelopen maanden regelmatig over de A4 reed, of de trein nam op het traject Leiden-Alphen, kon de voortgang van de bouw nauwgezet volgen. Totdat de let-

ters NEM aan de gevel werden bevestigd als teken van afronding. En niet alleen aan de oppervlakte moest alles anders dan de ongeveer 330 medewerkers gewend waren. Aan de binnenkant was het niet alleen de bedoeling een prettige nieuwe werksfeer te creëren, maar ook om de interne bedrijfscultuur

opener te maken. Dat verwezenlijken werd een klusje voor de Amsterdamse binnenhuisarchitecte Nina Graziosi. „In het type kantoor waar NEM zat, krijg je met de beste wil van de wereld de mensen niet bij elkaar. De openheid en synergie van dit gebouw helpt daar wel bij. Natuur-

lijk kan een gebouw alleen de wereld niet veranderen, maar het kan wel enorm meewerken.”

Vuurdoop

Overduin en Ronald Koens, die bij NEM het recente verhuisproject leidde, beamen dat volmondig. Gezeten aan een 'hangtafel' in het

atrium, wijzen ze alle kanten op naar de bijzondere aspecten om hen heen. Zoals een groene wand waar de planten horizontaal lijken te groeien. Of het enorme beeldscherm dat tijdens het huidige WK-voetbal zijn waarde al kan bewijzen. Of het terras dat de afgelopen, zonnige dagen al een ge-

slaagde vuurdoop heeft gehad. „Er waren te weinig bespreek- en ontmoetingsplekken, hier is het omgekeerd”, zegt Graziosi. „Dit is echt de tegenpool van het oude gebouw. En het centrale gedeelte is niet alleen gezellig, maar alle afdelingen komen hier bijeen. Het is het clubhuis van NEM geworden.”

NEM neemt
de ruimte in
Zoeterwouds
poldergebied

